



UNION DE CREDITO AGRICOLA DE HUATABAMPO, S.A. DE C.V.

AGUSTIN DE ITURBIDE SIN NUMERO TELS (647) 426-01-10 Y 426-08-99

HUATABAMPO, SONORA.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	11,275	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	211,992
INVERSIONES EN VALORES	95,000	De corto plazo	181,209
Títulos disponibles para la venta	95,000	De largo plazo	30,783
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	40,731
Créditos Comerciales sin garantía	6,605	Impuestos a la Utilidad por Pagar	54
Créditos Comerciales documentados con garantía inmobiliaria	166,338	Participación de los trabajadores en las utilidades	181
Créditos Comerciales documentados con otras garantías	5,345	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	38,423
		Proveedores	183
		Créditos diferidos	1,890
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VIGENTE	178,288	TOTAL PASIVO	252,723
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	-		
MENOS :		CAPITAL CONTABLE	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS DERIVADA DE LA CALIFICACION	891	CAPITAL CONTRIBUIDO	118,428
CARTERA DE CREDITO (NETO)	177,397	Capital social	70,000
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	34,959	Incremento por actualización del capital social	35,600
MENOS : ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	332	Aportaciones para futuros aumentos de capital	12,812
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	34,627	Prima en venta de acciones	16
		CAPITAL GANADO	(18,407)
BIENES ADJUDICADOS	-	Reservas de capital	4,803
Inmuebles Adjudicados	-	Resultados de ejercicios anteriores	(24,682)
INVENTARIO DE MERCANCIAS	21,280	Remediones por beneficios definidos a los emp	(2,264)
INMUEBLES MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	4,563	Resultado neto	3,736
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	567		
OTROS ACTIVOS	8,035		
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	1,630		
otros activos	6,405		
TOTAL ACTIVO	352,744	TOTAL PASIVO MAS CAPITAL CONTABLE	352,744

CUENTAS DE ORDEN

Otras cuentas de registro 192,138

"El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre de 2018 es de \$ 70'000

Capital Neto al 31 de Diciembre de 2018 \$ 97,967

Indice de capitalizacion 44.23%

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 Y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la union de credito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

SR. SERGIO ALFONSO TABALLERO LAGARDA
DIRECTOR GENERAL

ING. NORBERTO ESCALANTE GODOY
GERENTE

L.C. REYNA DEL CARMEN LOPEZ COTA
CONTADOR

ING. LUIS HORACIO MONDACA NIEBLAS
COMISARIO

www.ucah.com/informacion-financiera/



UNION DE CREDITO AGRICOLA DE HUATABAMPO, S.A. DE C.V.

AGUSTIN DE ITURBIDE SIN NUMERO TELS (647) 426-01-10 Y 426-08-99
HUATABAMPO, SONORA.

ESTADO DE RESULTADOS DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018. (CIFRAS EN MILES DE PESOS)

INGRESOS POR INTERESES		24,719
GASTOS POR INTERESES		14,725
MARGEN FINANCIERO		9,994
Estimación preventiva para riesgos crediticios		576
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		9,418
Comisiones y tarifas cobradas	2,129	
Comisiones y tarifas pagadas	73	
Resultado por intermediación		
Otros ingresos (egresos) de la operación	6,286	
Gastos de Administración	13,834	5,492
RESULTADO DE LA OPERACION		3,926
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		3,926
Impuestos a la Utilidad Causados		611
Impuestos a la Utilidad Diferidos		421
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		3,736
RESULTADO NETO		3,736
Indice de capitalizacion	44.23%	

pagina de correo electronico de la cnbv <http://www.gob.mx/cnbv>
www.ucah.com/informacion-financiera/

pagina web entidad www.ucah.com

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE ENCONTRANDOSE REFLEJADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO DURANTE EL PERIODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

SR. SERGIO ALFONSO CABALLERO LAGARDA
DIRECTOR GENERAL

ING. NORBERTO ESCALANTE GODOY
GERENTE

L.C. REYNA DEL CARMEN LOPEZ COTA
CONTADOR

ING. LUIS HORACIO MONDACA NIEBLAS
COMISARIO