

UNIÓN DE CRÉDITO AGRÍCOLA DE HUATABAMPO, S.A. DE C.V.

Huatabampo, Sonora

INFORME DE LOS AUDITORES
INDEPENDIENTES Y
ESTADOS FINANCIEROS
AL
31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021



UNIÓN DE CRÉDITO AGRÍCOLA DE HUATABAMPO, S.A. DE C.V.

Informe de los Auditores Independientes y Estados Financieros al 31 de diciembre de 2022 y 2021

INDICE

- 1. Informe de los Auditores Independientes
- 2. Estados de Situación Financiera
- 3. Estados de Resultados Integral
- 4. Estados de Cambios en el Capital Contable
- 5. Estados de Flujos de Efectivo
- 6. Notas a los Estados Financieros



Gossler, S.C.

1 Oficina Obregón Puebla No. 451 Norte Entre Morelos y Yaqui Col. Centro 85000,

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES Cd. Obregón, Son. Tel. +55 (644) 413 9000

Tel. +55 (644) 413 9009

www.crowe.mx

A LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS Y AL CONSEJO DE ADMINISTRACION DE LA UNIÓN DE CRÉDITO AGRÍCOLA DE HUATABAMPO, S.A. DE C.V.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Unión de Crédito Agrícola de Huatabampo, S.A. de C.V., (La Unión) que comprenden los balances generales al 31 de diciembre de 2022 y 2021, y los estados de resultados, de variaciones en el capital contable y de flujos de efectivo, correspondientes a los ejercicios terminados en esas fechas, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de Unión de Crédito Agrícola de Huatabampo, S.A. de C.V., al 31 de diciembre de 2022 y 2021, así como sus resultados y sus flujos de efectivo correspondientes a los ejercicios terminados en esas fechas, de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV).

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestras auditorías de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades de los auditores en relación con la auditoría de los estados financieros de este informe. Somos independientes de la Entidad de conformidad con el Código de Ética Profesional del Instituto Mexicano de Contadores Públicos, A.C. (Código de Ética Profesional), junto con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestras auditorías de los estados financieros en México, y hemos cumplido con las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código de Ética Profesional. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Párrafos de énfasis

Pandemia Coronavirus (COVID-19)



Llamamos la atención sobre la Nota 1.2.1 de los estados financieros adjuntos, en la que se menciona que con motivo de la Pandemia de Coronavirus (COVID-19), la

Administración visualiza que la Entidad podrá continuar como negocio en marcha. Nuestra opinión no incluye salvedades en relación con este asunto.

Bases de preparación de los estados financieros

Llamamos la atención sobre la Nota 2 a los estados financieros adjuntos en la que se describen las bases contables utilizadas en la preparación de los mismos. Dichos estados financieros fueron preparados y presentados de conformidad con las reglas y prácticas contables para Uniones de Crédito emitidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores.

Responsabilidades de la Administración y del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros, de conformidad con las reglas y prácticas contables para Uniones de Crédito emitidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores y, del control interno que la Administración consideró necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de desviación material debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la Unión para continuar en funcionamiento, revelando, en su caso, las cuestiones relativas y utilizando la norma contable de empresa en funcionamiento, excepto si la Administración tiene la intención de liquidar la Unión o de cesar operaciones, o bien no exista otra alternativa más realista.

Los encargados del gobierno de la entidad son responsables de la supervisión del proceso de su información financiera.

Responsabilidades de los auditores en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de desviación material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una desviación material cuando existe. Las desviaciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma conjunta, puede preverse de manera razonable que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.



Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante el desarrollo del trabajo. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de desviación material en los estados financieros, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos la evidencia suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una desviación material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento relevante del control interno para la auditoría con el fin de diseñar los procedimientos que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia de su control interno.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la norma contable de empresa en funcionamiento y, con la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una desviación material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Unión para continuar en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría; sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Unión deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos en su conjunto, la presentación, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Comunicamos a los encargados del gobierno de la entidad, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría y los hallazgos significativos, así como cualquier deficiencia importante del control interno que identificamos en el transcurso de nuestro trabajo.



También proporcionamos a los encargados del gobierno de la entidad una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y comunicado con ellos acerca de todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente que afectan a nuestra independencia y, en su caso, las correspondientes salvaguardas.

Febrero 23, 2023.

Capítulo	Nombre
10	Estructura de las Normas de Información Financiera
20	Postulados básicos
30	Objetivo de los estados financieros
40	Características cualitativas de los estados financieros
50	Elementos básicos de los estados financieros
60	Reconocimiento
70	Valuación
80	Presentación y revelación
90	Supletoriedad
100	Vigencia

El MC es la base teórica que tiene como objetivo esencial dotar de sustento racional a las NIF particulares y sirve como referencia en la solución de los problemas que surgen en la práctica contable. Dentro de los cambios más importantes de este MC, destacan la inclusión de los reportes técnicos como parte de los documentos del CINIF, cambios a las referencias o nombres de los postulados y capítulos, la restructuración de la jerarquía de las características cualitativas de los estados financieros, modificación a las definiciones de activo y pasivo, cambios en los conceptos de reconocimiento inicial y reconocimiento posterior por los de valuación inicial y valuación posterior, eliminación de la base de valuación de recurso histórico dado que esta se cubre con la nueva base de valuación de costo amortizado, entre otras.

Estas notas son parte integrante de los estados financieros de *Unión de Crédito Agrícola de Huatabampo, S.A. de C.V.*, con cifras al 31 de diciembre de 2/022 y 2021.

Sr. Sergio Alfonso Caballero Lagarda

Director General

L.C. Reyna del Carmen López Cota Contador Ing. Norberto Escalante Godoy

Gerente

Ing. Luis Horacio Mondaca Nieblas
Comisario



UNIÓN DE CRÉDITO AGRÍCOLA DE HUATABAMPO, S.A. DE C.V.

7 - V

A C

PASIVO Y CAPITAL

Balances Generales al 31 de diciembre de 2022 y 2021 (Cifras en miles de pesos)

	2022	2021		2022	2021
DISPONIBILIDADES (Notas 2-c y 3)	\$ 8,738	\$ 6,691	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS	\$ 223,399	\$ 230,904
INVERSIONES EN VALORES (Notas 2-e y 4) Reporto Gubernamental y Titulos conservados al vencimiento CARTERA DE CREDITO VIGENTE (Notas 2-g y 5)	122,500	108,500	Orcanismos (nota 9) De corto plazo De largo plazo	185,555 37,844	199,576 31,328
Créditos comerciales documentados con garantía inmobiliaria Créditos comerciales documentados con	101,620	176,161	OTRAS CUENTAS POR PAGAR (Nota 10) Impuestos a la utilidad por pagar Proveedores	55,777	52,556
otras garantías Créditos comerciales sin garantía	3,460	710	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	43,461	52,555
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	105,080	181,127	TOTAL PASIVO	279,176	283,460
Creditos comerciales sin garantía Créditos comerciales documentados con	1 1	902	COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS (Notas 2-q y r)		
Section initialization CARTERA DE CREDITO NETO	105,080	823 182.029			
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	525	1,602			
CARTERA DE CREDITOS NETO	104,555	180,427	CAPITAL CONTABLE		
OTRAS CUENTAS POR COBRAR NETO (Nota 6)	110,496	55,863	CAPITAL CONTRIBUIDO Canital social (Nota 11)	97,295	97,295
INVENTARIO DE MERCANCIAS (Notas 2-i)	31,180	19,959	Aportaciones para futuros aumentos de capital Prima en venta de acciones	16	- 16
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO NETO (Notas 2-j y 7)	4,436	4,555	CAPITAL GANADO	17.071	7.647
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	604	1,523	Reservas de capital	5,252	5,130
OTROS ACTIVOS (Notas 2-1 y 8) Cargos diferidos, pagos anticipados	11,033	10,884	Resultado de ejercicios anteriores Remediciones por beneficios definidos a los emp	4,972 (901)	2,666 (2,578)
e intangibles Otros activos	1,545 9,488	1,896 8,988	resultado neto TOTAL CAPITAL CONTABLE	114,366	2,429
TOTAL ACTIVO	\$ 393,542	\$ 388,402	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 393,542	\$ 388,402
	Intereses dev no cobrados deriv	orados deriv	<u>2022</u> <u>2021</u>		
	de cartera de credito vencida Otras cuentas de registro	s vencida s gistro s	0 \$ 58 129,059 \$177,837		



"El saldo histórico del capital social al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es de \$ 94,221 y \$ 94,221 respectivamente. Capital Neto al 31 de diciembre de 2022 \$ 112,622 Indice de capitalización 2022 73.25%

apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables". manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Unión hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de "Los presentes Balances Generales, se formularon de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional

"Los presentes Balances Generales fueron aprobados por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben".

Las notas a los estados financieros que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Sr. Sergio Alfonso Caballero Lagarda
Director General

Ing. Norberto Escalante Godoy
Gerente

L.C. Reyna del Carmen López Cota Contador

> Ing. Luis Horacio Mondaca Nieblas Comisario

www.ucah.com/informacion-financiera/

Página web de la Comisión Nacional Bancaña y de Valores "http://www.gob.mx/cnbv"

Página web de la Unión de Crédito Agricola de Huatabampo, S.A. de C.V. "www.ucah.com"



UNIÓN DE CRÉDITO AGRÍCOLA DE HUATABAMPO, S.A. DE C.V.

Estados de Resultados por los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos)

	2022		2021
Ingresos por intereses	\$ 31,276	\$	18,809
Gastos por intereses	21,621	,	11,374
MARGEN FINANCIERO (Nota 12)	9,655		7,435
Estimación preventiva para riesgos crediticios	505		1,357
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS			
CREDITICIOS	9,150		6,078
Comisiones y tarifas cobradas	3,322		2,512
Comisiones pagadas	1,094		541
Resultado por intermediacón			
Otros ingresos (egresos) de la operación	11,908		5,867
Gastos de administración	14,423		12,619
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	8,863		1,297
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	8,863		1,297
ISR y PTU causados	196		-
ISR y PTU diferidos (Nota 13)	919		(1,132)
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES			
DISCONTINUADAS	7,748		2,429
Resultado Neto	\$ 7,748	\$	2,429

Indice de capitalizacion

73.25%

"Los presentes Estados de Resultados se formularon de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."



"Los presentes Estados de Resultados fueron aprobados por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben."

Las notas a los estados financieros que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Sr. Sergio Alfonso Caballero Lagarda

Director General

L.C. Reyna del Carmen López Cota

Contador

Ing. Norberto Escalante Godoy

Gerente

Ing. Luis Horacio Mondaca Nieblas

Comisario

www.ucah.com/informacion-financiera/

Página web de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores "http://www.gob.mx/cnbv"

Página web de la Unión de Crédito Agrícola de Huatabampo, S.A. de C.V. "www.ucah.com"



UNIÓN DE CRÉDITO AGRÍCOLA DE HUATABAMPO, S.A. DE C.V.

por los ejercicios terminados el 31 de Diciembre de 2022 y 2021 Estados de Variaciones en el Capital Contable (Cifras en Miles de Pesos)

Capitalización de utilidades	Suscripción de acciones	MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS	Saldos al 31 de diciembre de 2020	
		ISIONES	2020.	
			s	
	24,221		70,000 \$	CAPITAL SOCIAL
			3,058 \$	CAPITAL CONTRIBUIDO INGREMENTO POR TAL ACTUALIZACION DE CAPITAL SOCIAL
	(12,812)		12,812 \$	APORT. PARA AUM. DE CAPITAL
			16 \$	PRIMA EN VENTA DE ACCIONES
			4,990 \$	CAPITAL RESERVAS DE CAPITAL
1 016	(11,409)		13,198 \$	AL GANADO RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES
			(2,957) \$	REMEDICIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS
			1,016 \$	RESULTADO NETO
			102,13	TOTAL CAPITAL CONTABLE

								Zivi civi ci	NOVE O	LOS EMPLEADOS		CONTABLE
Saldos al 31 de diciembre de 2020.	s	70,000 \$	3,0	3,058 \$	12,812 \$	16 S	4,990 \$		13,198 \$	(2,957) \$	1,016 \$	102,133
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS										,		
Suscripción de acciones	2	24,221			(12,812)				(11,409)			
Capitalización de utilidades									1,016		(1 016)	
Constitución de reservas de capital							140		(140)			
Resultados por cambios contables y correccion de errores												,
TOTAL	2	24,221			12,812		140		10.533		(1 016)	
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL Resultado neto									***************************************		2 420	
Remediciones por beneficios definidos a los empleados										300	2,423	2,429
Saldos al 31 de diciembre de 2021.	φ (0)	94.221 s	3 058	» 	0 0	16.2				380	2,429	2,809
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS									2,000	(2,577) 8	2,429 \$	104,942
Emisión de acciones		r			ř.				2,429		(2 429)	
Capitalización de utilidades											1	E 9
Constitución de reservas de capital							122		(122)			
Resultados por cambios contables y correccion de errores									,			
TOTAL							122		2,307		(2 429)	
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL Resultado neto									***************************************		(5, TEO)	
Remediciones por beneficios definidos a los empleados											7,748	7,748
TOTAL		' 		1						1,676		1,676
										1,676	7,748	9,424

"Los presentes estados de variaciones en el capital contable, se formularon de conformidad con los Criterios de contablidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligationa, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la Unión por el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables".

"Los presentes estados de variaciones en el capital contable fueron aprobados por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"

Las notas a los estados financieros que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Saldos al 31 de diciembre de 2022.

\$ 94,221 \$

3,058 \$

16 \$

5,252 \$

4,972 \$

(901) \$

7,748 S

114,366

0 0 ballero Lagarda Reral

L.C. Reyna del Carmen López Cota Contador

Mondaca Nieblas

UNIÓN DE CRÉDITO AGRÍCOLA DE HUATABAMPO, S.A. DE C.V.

Estados de Flujos de Efectivo por los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos)

	2022		2021
Resultado neto	\$ 8,863	\$	2,429
Ajustes por partidas que no implicaron flujos de efectivo:			
Depreciación y amortización	377		369
Amortizaciones de activos intangibles	12		112
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	(1,115)		(1,132)
Otros	1,676		380
Ajuste por partidas que no implican flujo de efectivo	950	<u>.</u>	(271)
Actividades de operación:			
Cambio en inversiones en valores	(14,000)		8,500
Cambio en cartera de crédito (neto)	75,872		(39,732)
Cambio en inventario	(11,220)		(11,037)
Cambio en otros activos operativos (neto)	(53,875)		(17,266)
Cambio en pasivos bursátiles Cambio en préstamos bancarios, de socios y de otros organismos	-		-
	(7,504)		55,216
Cambio en colaterales vendidos	-		-
Cambio en otros pasivos operativos	3,220		4,607
Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)	_		
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	2,306		2,446
Actividades de Inversión:			
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	(259)		(3)
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión:	(259)		(3)
Actividades de Financiamiento:			
Aportaciones para futuros aumentos de capital	-		-
Cobro por emisión de acciones	-		-
Emisión de acciones	-		_
Flujos netos de efectivo de actividades			
de financiamiento			
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes			
de efectivo	2,047		2,443
Efectivo y equivalentes al inicio del ejercicio	6,691	-	4,248
Efectivo y equivalentes al final del período	\$ 8,738	\$	6,691

"Los presentes Estados de Flujos de Efectivo se formularon de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los orígenes y aplicaciones de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la Unión durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

"Los presentes Estados de Flujos de Efectivo fueron aprobados por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben."

Las notas a los estados financieros que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Sr. Sergio Alfons Caballero Lagarda

Director General

L.C. Reyna del Carmen López Cota Contador Ing. Norberto Escalante Godoy

Ing. Luis Horacio Mondaca Nieblas

Comisario

www.ucah.com/informacion-financiera/

Página web de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores "http://www.gob.mx/cnbv"

Página web de la Unión de Crédito Agrícola de Huatabampo, S.A. de C.V. "www.ucah.com"



UNIÓN DE CRÉDITO AGRÍCOLA DE HUATABAMPO, S.A. DE C.V.

Notas a los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos)

Nota 1. Actividad de la Unión

1.1 Información general

La Unión de Crédito Agrícola de Huatabampo, S.A. de C.V., es una sociedad autorizada por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público para realizar operaciones de recepción de aportaciones de sus socios, la aceptación de préstamos de otros organismos financieros y el otorgamiento de créditos a los mismos socios; su finalidad es atender por cuenta y orden de sus socios la compra y venta de todo lo relacionado con el sector agropecuario, comercialización de los productos y bienes necesarios para la explotación agropecuaria, entre otros.

Sus actividades y políticas contables están reguladas por la Ley de Uniones de Crédito (LUC) y disposiciones de carácter general que emite la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV), en las cuales se incluyen diversos límites tanto de aportación de capital de los socios, como de crédito otorgado a los mismos, pasivos contraídos y capital mínimo pagado para operar, las cuales cumple satisfactoriamente.

1.2 Operaciones relevantes

1.2.1 Impacto COVID-19

Durante el ejercicio 2022 y 2021, el entorno económico se vio afectado por la Pandemia de Coronavirus (COVID-19), situación que hace prevenir escenarios futuros que pueden incrementar los riesgos operativos y financieros de la Unión, y consecuentemente, en la operación y los estados financieros de la misma; sin embargo, la Entidad se encuentra operando con normalidad apegándose a las instrucciones para acatar todas las disposiciones oficiales, tanto municipales, estatales y federales en este periodo de emergencia sanitaria mundial.

La Entidad no tiene problemas de negocio en marcha, el valor de activos no ha sufrido deterioro alguno, por lo que no se crearon reservas adicionales, a las indicadas por la Metodología de Calificación de Cartera, de acuerdo al criterio indicado por la CNBV, en lo referente a Cuentas por Cobrar; y en lo



que refiere a compromisos de pago con Proveedores y Acreedores, se han cumplido en los plazos convenidos.

Nota 2. Resumen de políticas contables significativas

A continuación se mencionan los rubros de los estados financieros que se actualizaron, así como el método seguido para su actualización:

a) Declaraciones generales

a1) Los estados financieros están preparados conforme a las reglas y prácticas contables prescritas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV), mediante las Disposiciones de carácter general en materia de contabilidad, valuación e información financiera publicada en el Diario Oficial de la Federación el 19 de enero de 2009, en las cuales se dan a conocer los criterios a que se deben sujetar las uniones de crédito; asimismo, se establece que en caso de no existir disposición normativa por parte de la CNBV, se aplicará lo dispuesto en las normas de información financiera emitidas por el Consejo Mexicano para la Investigación y Desarrollo de Normas de Información Financiera, A.C.

Las Normas de Información Financiera (NIF) a las que nos referimos en el párrafo anterior, y que son aplicables en México se integran por las propias NIF, y por:

- Interpretaciones a las NIF (INIF)
- Orientaciones a las NIF (ONIF), y
- Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF O IAS) aplicables de manera supletoria.
- a2) Estas notas forman parte integrante de los estados financieros que se acompañan, los que fueron autorizados para su emisión el 23 de Febrero de 2023, por los funcionarios que los suscriben, y serán enviados a la Asamblea de Accionistas para su aprobación o, en su caso, modificación.

b) Efectos de la inflación en estos estados financieros

De conformidad con lo dispuesto en la NIF B-10, "Efectos de la Inflación", la elaboración de los estados financieros de 2022 y 2021 se efectuó como sigue:

No se reconocieron los efectos de la inflación por el ejercicio de 2022, pues la inflación acumulada de los tres ejercicios anuales de 2020 a 2022 no fue superior al 26%, lo que la referida norma califica de entorno económico no inflacionario.



Los porcentajes de inflación de los ejercicios de 2022 y 2021 de acuerdo a lo señalado en la norma fueron los siguientes:

Inflación acumulada	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Del ejercicio	7.8170	7.3551
Tres ejercicios anteriores	19.3932	13.8690

c) Moneda Funcional

La entidad ha identificado que el peso mexicano es su moneda de registro, funcional y de informe, por lo que no fue necesario realizar ningún proceso de conversión.

- d) Disponibilidades Se valúan a valor nominal, excepto en el caso de moneda extranjera, que es valuada al tipo de cambio de cierre de jornada.
- e) Inversiones en valores (Instrumentos financieros) Están representados por inversiones en títulos para negociar, títulos disponibles para la venta y reporto gubernamental. La unión de crédito realiza estas inversiones con el objeto de obtener ganancias de acuerdo a las condiciones del mercado.

Inicialmente las inversiones en valores se registran a su valor razonable y los costos de transacción por la adquisición se reconocen como sigue:

- i) Títulos para negociar: En los resultados del ejercicio a la fecha de adquisición.
- ii) Títulos disponibles para la venta y reportos gubernamentales:
 Como parte de la inversión.

Los títulos para negociar y los títulos disponibles para la venta se valúan a su valor razonable y los resultados por valuación se reconocen de la siguiente manera:

- i) Títulos para negociar, en los resultados del ejercicio.
- ii) Títulos disponibles para la venta, en otras partidas de la utilidad integral dentro del capital contable.

Los reportos gubernamentales se valúan a su costo amortizado, es decir, la amortización del premio o descuento (incluido el valor



razonable al que se reconocen inicialmente), forman parte de los intereses devengados.

Activos Financieros no Cotizados:

Tratándose de inversiones temporales en valores no cotizados, se valúan de acuerdo a las estimaciones que sobre el valor presente de dichos títulos realice la Unión de Crédito. El incremento o decremento de dichas estimaciones se registra en los resultados del ejercicio.

Administración de Riesgo:

La Unión de Crédito está conformada como una empresa de servicios a sus socios. De acuerdo con las facultades que le son conferidas en la LUC puede obtener préstamos de sus socios documentados con pagarés de rendimiento liquidables al vencimiento, mismos que son direccionados a créditos a los mismos socios. Es política de la unión de crédito no tener riesgos en el manejo de los excedentes de dichos préstamos de socios y de capital de la unión de crédito, por lo que el tipo de inversiones en valores contemplan plazos y tasas fijas; asimismo, es política invertirlos con intermediarios financieros que han demostrado tener una sólida posición financiera.

A partir de ejercicio de 2007, los instrumentos financieros se registran a su valor razonable, el cual corresponde a su precio actualizado para valuación, determinado y proporcionado por un proveedor de precios independiente, autorizado por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores.

- f) Transacciones en moneda extranjera Los activos y pasivos contratados por la Unión en moneda extranjera, se mantienen registrados por tipo de divisas y se valúan al tipo de cambio del cierre del ejercicio para solventar obligaciones en moneda extranjera, publicado por el Banco de México.
- g) Cartera de crédito Los créditos que no se recuperan en la fecha de su vencimiento, se traspasan a cartera vencida de acuerdo a los lineamientos establecidos por la CNBV, suspendiéndose el reconocimiento de los ingresos por intereses devengados.

Los intereses sobre la cartera de créditos, se acreditan a los resultados de operación conforme se devengan, con excepción de los intereses devengados con posterioridad a la fecha en que los créditos son clasificados como cartera vencida, así como los



moratorios, que se reconocen en resultados hasta el momento en que se cobran.

h) Estimación preventiva para riesgos crediticios

En cumplimiento al artículo 96 y 97 de las disposiciones de carácter general y a la resolución emitida el pasado 4 de enero de 2022, se realizó el ejercicio para determinar el efecto financiero inicial en el cambio de metodología de calificación de cartera y estimaciones preventivas y se determinó que no se tiene efecto financiero debido a que el cambio de % de cobertura de las garantías inmobiliarias al pasar del 50% al 75%, y al constituir las estimaciones preventivas de cartera de crédito el porcentaje de estimaciones preventivas antes descritas sigue siendo el mismo durante el periodo de enero a septiembre de 2022.

- i) Inventario de mercancías Se registran al costo de adquisición, siguiendo el método de valuación de costos promedios, los cuales no exceden a los precios de mercado.
- j) Propiedades, mobiliario y equipo y depreciación Las propiedades, mobiliario y equipo se registran a su costo de adquisición y se actualizan con base al valor de la UDI (Ver Nota 2-b).

Depreciación - Se calcula a partir del ejercicio en que se efectúa la inversión, a través del método de línea recta, utilizando las tasas máximas autorizadas por la Ley del Impuesto Sobre la Renta.

Los porcentajes utilizados son los siguientes:

Edificios	5%
Mobiliario y equipo	10%
Equipo de cómputo	30%
Equipo de transporte	25%

- k) Valor de los activos de larga duración y su disposición De conformidad con lo establecido en el Boletín NIF C-15. "Deterioro en el Valor de los Activos de Larga Duración y su Disposición," se hizo una apreciación de los activos referidos, sin encontrar signos de deterioro que indicaran que fuera necesario ajustarlos porque estuvieran valuados a importes mayores que su precio neto de venta o su valor de uso.
- I) Gastos de instalación y organización Los gastos por estos conceptos, se actualizan en base al valor de la UDI y se amortizan a



la tasa anual del 5% sobre el valor actualizado, aplicando las tasas anuales siguientes:

Gastos de instalación	10% y 5%
Gastos de organización	5%
Amortización de otros intangibles	15%

m) Obligaciones laborales al retiro - La Unión aplica las disposiciones normativas contenidas en el Boletín NIF D-3 "Beneficios a los empleados", emitido por el Consejo Mexicano para la Investi-gación y Desarrollo de Normas de Información Financiera A.C. Dicha norma establece las bases de registro y actualización de los pasivos y gastos por pensiones y primas de antigüedad, requi-riendo que se valúen utilizando el método actuarial de crédito unitario proyectado.

Se integra por los conceptos siguientes:

<u>Concepto</u>	Pensiones de <u>Personal</u>	Primas de <u>Antigüedad</u>
Obligaciones por beneficios proyecta (OBP)	dos \$ 10,277	\$ 1,715
2) Activos del plan (Fondo)	\$ (9,300)	\$ (715)

n) Impuestos diferidos - La empresa reconoció en los presentes estados financieros, el efecto del impuesto sobre la renta en los términos establecidos por el Boletín NIF D-4 de las Normas de Información Financiera, denominado "Impuestos a la Utilidad".

o) Reconocimiento de los Ingresos

Se reconocen como tales siempre que se hayan prestado los servicios, se hayan arrendado los bienes y/o se hayan transferido a los clientes los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los inventarios, sea probable recibir beneficios económicos a cambio y éstos se puedan cuantificar de manera razonable.

Los ingresos se reconocen al valor razonable de la contrapres-tación esperada, netos los descuentos y rebajas otorgados.

Los riesgos y beneficios inherentes a la venta de inventarios, normalmente se transfieren a los clientes cuando estos reciben y aceptan las mercancías que les fueron embarcadas.



p) Intereses Devengados no Cobrados y Cartera Vencida

Los créditos o amortizaciones parciales de créditos que no hayan sido cubiertos en períodos que van de 30 ó 90 días se consideran cartera vencida por el saldo insoluto de los mismos. Los intereses ordinarios devengados no cobrados se consideran cartera vencida a los 30 ó 90 días después de su fecha de exigibilidad dependiendo del tipo de crédito.

Los intereses se reconocen como ingresos en el momento en que se devengan, sin embargo, la acumulación de los mismos se suspende en el momento en que los intereses no cobrados y/o la totalidad del crédito se traspasan a cartera vencida. Los intereses devengados durante el período en que el crédito se considere cartera vencida, se reconocen como ingresos hasta el momento en que se cobran, mientras tanto el registro de los mismos se hace en cuentas de orden. Cuando un crédito catalogado como vencido es reestructurado, permanece como cartera vencida en tanto no exista evidencia de pago sostenido del deudor.

- q) Compromisos No son sujetos de reconocimiento contable, solamente de revelación, ya que representan acuerdos para realizar determinadas acciones en el futuro y no van a generar la materialización de un costo o gasto resultante de algún evento pasado.
- r) Contingencias Las obligaciones o pérdidas relacionadas con contingencias se reconocen cuando es probable su materialización y puedan ser cuantificadas razonablemente. En caso de que no puedan cuantificarse de manera razonable, solamente se revelan en notas a los estados financieros. Los ingresos, utilidades y activos contingentes se reconocen hasta el momento de que exista certeza de su realización.
- s) Utilidad integral El importe del resultado integral que se presenta en el estado de variaciones en el capital contable, es el resultado de la actuación total de la unión durante el periodo, y está representada por la utilidad neta.

Nota 3. Disponibilidades

Este renglón se integra de la siguiente forma:

2022 2021



	-	=====	****	=====
	\$	8,738	\$	6,691
	-		-	
Cuentas de cheques Dólares		1,145		3,528
Cuentas de cheques Moneda Nac.		7,591		3,161
Efectivo	\$	2	\$	2

En las cifras del balance general se incluyen saldos en moneda extranjera como enseguida se indica:

2022

<u>Cuenta</u>	Clase de <u>moneda</u>	<u>М.Е.</u>	Importe <u>M.N.</u>	<u>T.C.</u>
<u>Activo</u> Bancos del País	Dólares Uscy	58	\$ 1,145	19.5089
	<u>2021</u>			
<u>Cuenta</u>	Clase de <u>moneda</u>	<u>M.E.</u>	Importe <u>M.N.</u>	<u>T.C.</u>
<u>Activo</u> Bancos del País	Dólares Uscy	172	\$ 3,528	20.4672

Nota 4. Inversiones en valores

El saldo de Inversiones en valores se integra de la siguiente manera:

2022

Tipo de <u>Instrumento</u>	Plazo de <u>Institución</u> <u>Inversión</u>	Fecha de l <u>Vencimiento</u>	Procedimiento de <u>Valuación</u>	Importe <u>en miles</u>
Reporto Gubernamental	Banamex, S.A. 3 días	03-Ene-23	Estado de cuenta	\$ 122,500
				\$ 122,500

2021

Tipo de Plazo de Fecha de Procedimiento de Importe



Nota 5. Cartera de créditos

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el desglose de la cartera de crédito vigente por tipo de garantía obtenida sobre los créditos otorgados, es el siguiente:

======

<u>Tipo de Garantía</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Créditos comerciales documentados con garantía Inmobiliaria:	а	
Otros documentos con garantía inmobiliaria Intereses devengados por créditos comerciales	\$ 99,640 1,980	\$ 174,728 1,433
	\$101,620	\$ 176,161
Créditos comerciales documentados con otras ga	ırantías:	
Garantizados con bienes diferentes a los que dar al crédito	origen	
Intereses devengados por créditos comerciales	-	240 17
Documentados con otras garantías	-	453
	===-==	
		710
Créditos comerciales sin garantía:		
Quirografarios	3,408	4,231
Intereses devengados por créditos comerciales	0, 100	7,201
con garantía	52	25
	3,460	4,256
Total de la cartera vigente	105,080	181,127
Cartera de Crédito vencida:		



Cartera de Créditos Neto	(525) \$ 104,555	(1,602) \$180,427
Estimación preventiva para riesgos crediticios	(525)	(1,602)
Créditos Comerciales documentados con Garantía inmobiliaria	_	902

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, de acuerdo a los recursos de los que proviene, la cartera de crédito se integra como sigue:

Concepto	Recursos Pesos	Propios Dólares		ecursos ideados Dólares	2022	<u>2021</u>
Préstamos quirografarios Créditos de	\$ 3,408 \$		\$ -	\$ - \$	3,408	\$ 4,231
habilitación o avío	23,841	-	75,799	-	99,640	174,728
Créditos refaccionarios	-	-	-		-	693
Capital	\$ 27,249 \$		\$ 75,799	\$ \$	103,048	<u>179,652</u>
Intereses devengados por cobrar:						
por cobrar.					<u>2,032</u>	<u>1,475</u>
					105,080	<u>181,127</u>
Cartera de crédito						
vencida Estimación preventiva					-	902
para riesgos crediticios Cartera de Créditos					(525)	(1,602)
Neto				\$	<u>104,555</u> \$	<u>180,427</u>



Este renglón se integra de la siguiente forma:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Saldos a favor de impuestos Impuesto acreditable directo Préstamos y otros adeudos Transitorio de cartera Ventas	\$ 4,191 61 474 493 103,621 1	\$ 4,026 3 473 55 49,818 54,375
Otros deudores		
Cultivo Garbanzo Diversos Estimación por irrecuperabilidad o difícil cobro	1,017 1,071 (432)	1,017 903 (432)
	1,656 	1,488
	\$ 110,496 =====	\$ 55,863 =====

Nota 7. Propiedades, mobiliario y equipo

Este renglón se integra de la siguiente forma:

2022

	<u>Inversión</u>	<u>Depreciació</u>	<u>ón Neto</u>
Inmuebles	\$ 4,223	\$ 1,377	\$ 2,846
Mobiliario y equipo	1,915	1,475	440
Equipo de cómputo	777	635	142
Equipo de transporte	2,279	1,271	1,008
	\$ 9,194	\$ 4,758	\$ 4,436
	=====	=====	=====





Inversión Depreciación Neto Inmuebles \$ 4,223 \$ 1,372 \$ 2,851 Mobiliario y equipo 1,915 1,440 475 Equipo de cómputo 762 628 134 Equipo de transporte 2,183 1,088 1,095 \$ 9,083 \$ 4,528 \$ 4,555 ===== ===== =====

Nota 8. Otros activos

Este renglón se integra de la siguiente forma:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Pagos anticipados Inversiones p/pensiones de personal y primas de antigüedad Intangibles	\$ 156	\$ 145
	9,488 1,389	8,988 1,751
	\$11,033 =====	\$10,884 =====

Nota 9. Préstamos bancarios, de socios y de otros organismos

Los recursos captados se analizan como se indica a continuación:

<u> 2022</u>

Concepto	Moneda <u>Nacional</u>	Total Moneda <u>Nacional</u>	Tasa de Interés <u>Promedio %</u>
Préstamos de socio	s		
a corto plazo	\$113,871	\$113,871	4%
Préstamos de socio	s	•	.,,
a largo plazo	32,514	32,514	4%
Cartera descontada			
Banamex, S.A.	66,701	66,701	12.24%
Financiera Rural	10,313	10,313	TIIE 4.5%
	\$222.200	**************************************	
	\$223,399 =====	\$223,399 ======	



<u> 2021</u>

<u>Concepto</u>	Moneda <u>Nacional</u>	Total Moneda <u>Nacional</u>	Tasa de Interés <u>Promedio %</u>
Préstamos de socios	3		
a corto plazo Préstamos de socios	\$ 65,946 s	\$ 65,946	4%
a largo plazo	31,328	31,328	4%
Cartera descontada	133,630	133,630	THE 4.5%
	\$230,904 =====	\$230,904 ======	

Nota 10. Acreedores diversos y otras cuentas por pagar

Este rengión se integra de la siguiente forma:

	<u>2022</u>	<u> 2021</u>
Acreedores diversos Proveedores Prov. por oblig. P/retiro PTU Impuestos por pagar Créditos diferidos y cobros	\$26,113 12,317 15,323 196 672 1,156	\$35,365 1 14,315 - 773 2,102
	\$55,777 =====	\$52,556 ======

Nota 11. Capital social

El capital social se encuentra representado por 120,000 acciones nominativas, con valor de \$ 1 cada una, distribuido de la forma siguiente:

	<u>2022</u>	<u> 2021</u>
Acciones serie "A" Acciones serie "B"	\$119,900 100	\$119,900 100
Capital social	120,000	120,000
Capital social no exhibido	(25,779)	(25,779)
Actualización de capital	3,058	3,058



Nota 12. Ingresos y gastos por intereses

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los ingresos y gastos por intereses que forman parte del margen financiero (MF), se integran de la siguiente manera:

	<u>2022</u>	<u> 2021</u>
Concepto Ingresos:	Moneda Nacional	al Moneda Total Nacional ^{Total}
Rendimientos de la cartera de crédito vigente Rendimientos de la cartera de	\$ 14,897 \$14,8	\$ 9,122 \$ 9,122
crédito vencida Rendimientos de inversiones en	183 18	33 252 252
valores	10,770 10,7	70 6,325 6,325
Comisiones por el otorgamiento de crédito Ajustes por valorización de	2,560 2,56	60 1,976 1,976
partidas asociadas al MF	<u>2,866</u> <u>2,8</u>	<u>1,134</u> <u>1,134</u>
Gastos:	<u>31,276</u> <u>31,2</u>	<u>76</u>
Intereses de préstamos bancarios, de socios y de otros organismos	18,223 18,22	23 11,141 11,141
Pérdida en cambios por partidas asociadas al MF	3,398 3,39	98 233 233
Manney C	21,621 21,62	21 11,374 11,374
Margen financiero	\$ 9,655 \$ 9,65	\$ 7,435 \$ 7,435

Nota 13. Impuesto sobre la renta diferido

El pasivo por concepto de impuesto sobre la renta diferido, al 31 de diciembre de 2022 y 2021, por la aplicación del Boletín NIF D-4 "Impuestos a la utilidad", proviene de las siguientes cuentas y conceptos:

<u>2022</u>

2021



Activos menos pasivos contables	\$	-	\$	-
Activos menos pasivos fiscales		(2,013)		(5,077)
Base		(2,013)		(5,077)
Tasa del impuesto		30%		30%
ISR Diferido	\$	(604)	\$	(1,523)
ISR Diferido neto		(604)		(1,523)
ISR Diferido inicial		(1,523)		(391)
Efecto en resultados	Φ		•	
Liecto en resultados	\$	919	\$	(1,132)
		=====		======

Nota 14. Entorno fiscal

Impuesto sobre la renta (ISR)

a) Impuestos a la utilidad causados

En 2022 y 2021 se causó el ISR, mismo que se calculó en la moneda en que ocurrieron las transacciones y no en moneda de cierre, aplicando la tasa del 30% sobre su resultado fiscal.

a) EFECTOS DE LA REFORMA FISCAL 2023

El 14 de noviembre 2022, se publicó en el Diario Oficial de la Federación, el decreto en se expide la Ley de Ingresos de la Federación para el ejercicio 2023. A continuación se mencionan, entre otros, algunos aspectos que se consideran relevantes:

Ley de Ingresos de la Federación

- Como en años anteriores, se mantienen los siguientes estímulos fiscales:
 - En el IEPS por adquisición de Diesel para uso agrícola, silvícola y de transporte,
 - En el uso de carreteras de peaje,
 - Para titulares de concesiones mineras, y
- Para quienes enajenen libros, periódicos y revistas.



 Se aumenta la tasa de retención de ISR del 0.08% al 1.15% sobre el capital invertido aplicable a los intereses pagados por el sistema financiero.

Otras disposiciones fiscales.

Cabe señalar que no se contemplaron cambios para el ejercicio 2023 tanto en el Código Fiscal de la Federación como en los tributos más importantes (Impuesto Sobre la Renta, Impuesto al Valor Agregado, Impuesto Especial sobre Producción y Servicios)

Actualización de tarifas para ISR para personas físicas.

La Ley del ISR establece un mecanismo cuando la inflación acumulada rebase el 10% desde la última vez que fueron actualizadas (lo cual ocurrió en diciembre de 2020 para aplicarse a partir de 2021). Toda vez que la inflación acumulada hasta 2022 rebasa el parámetro señalado, durante 2023 se actualizarán las tarifas correspondientes, las cuales fueron dadas a conocer en reglas de carácter general emitidas por el SAT.

Nota 15. CAMBIOS EN NORMATIVIDAD CONTABLE

Al 31 de diciembre de 2022, el CINIF ha emitido la siguiente normatividad:

Mejoras a las Normas de Información Financiera (NIF) 2023

El documento incluye mejoras a las NIF que se presentan clasificadas en Mejoras que generan cambios contables y Mejoras que no generan cambios contables, como sigue:

a) Mejoras que generan cambios contables – Las siguientes mejoras inician su vigencia a partir del 1º de enero de 2023:

NIF B-11 Disposición de activos de larga duración y operaciones discontinuadas

Se establece que la entrega de activos de larga duración para liquidar un dividendo o un reembolso de capital a los propietarios no debe afectar los resultados del periodo, por lo que cualquier diferencia entre el valor en libros de los activos entregados a los propietarios y el monto del dividendo o del reembolso de capital pagado debe reconocerse en las utilidades acumuladas.

NIF C-11 Capital contable



Señala que, si el valor contable de los activos entregados como reembolso de capital difiere del monto acordado de redención de las acciones, dicha diferencia debe afectarse contra las utilidades acumuladas.

NIF B-15 Conversión de monedas extranjeras

La NIF B-15 incluye una solución práctica en forma de una excepción por la cual los estados financieros pueden emitirse en una moneda de informe que sea igual a la de registro, aun cuando ambas sean diferentes de la moneda funcional, sin llevar a cabo la conversión a la moneda funcional.

La Mejora aclara que dicha solución se permite por sentido práctico cuando los estados financieros que se utilicen para fines legales y fiscales puedan ser preparados en una moneda de informe que sea igual a la de registro. Así mismo, en el supuesto que no tengan subsidiarias ni controladora también debe cumplir el requisito de no tener usuarios que requieran estados financieros considerando los efectos de la conversión a la moneda funcional.

- b) Mejoras que no generan cambios contables Las siguientes NIF fueron sujetas de este tipo de mejoras y su vigencia inicia a partir del 1º de enero de 2023:
 - -NIF B-10 Efectos de inflación
 - -NIF C-2 Inversión en instrumentos financieros
 - NIF C-3 Cuentas por Cobrar
 - NIF C-4 Inventarios
 - NIF D-6 Capitalización del resultado integral de financiamiento
 - Varias normas particulares y glosario
 - NIF A-1 Marco Conceptual de las Normas de Información Financiera

En general se realizaron modificaciones tendientes a mejorar la claridad y comprensión de las NIF.

c) NIF que inician su vigencia a partir del 1º de enero de 2023 (permitiéndose su aplicación anticipada)

NIF A-1 Marco Conceptual de las Normas de Información Financiera

El CINIF consideró conveniente actualizar el Marco Conceptual de las Normas de Información Financiera (MC de las NIF) para conservar la más alta convergencia posible con la normativa internacional, aún y cuando sigue manteniendo su carácter normativo. La gran cantidad de NIF particulares emitidas desde la última versión del MC en 2005, generó la necesidad de actualizarlo, de tal forma que sea más práctico y funcional incluirlo en una sola NIF (NIF A-1) dividida en 10 capítulos:

