



UNION DE CREDITO AGRICOLA DE HUATABAMPO, S.A. DE C.V.

AGUSTIN DE ITURBIDE SIN NUMERO TELS (647) 426-01-10 Y 426-08-99
HUATABAMPO, SONORA.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	4,248	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	175,687
INVERSIONES EN VALORES	117,000	De corto plazo	149,367
Títulos disponibles para la venta	117,000	De largo plazo	26,320
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	46,646
Créditos Comerciales sin garantía	9,587	Participación de los trabajadores en las utilidades	78
Créditos Comerciales documentados con garantía inmobiliaria	128,301	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	46,419
Créditos Comerciales documentados con otras garantías	3,468	Proveedores	149
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VIGENTE	141,356	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	1,303
		Créditos diferidos	1,303
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		TOTAL PASIVO	223,636
Créditos vencidos comerciales			
Créditos Comerciales sin garantía	79		
Créditos Comerciales documentados con garantía inmobiliaria	413		
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	492	CAPITAL CONTABLE	102,133
MENOS :		CAPITAL CONTRIBUIDO	85,886
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS DERIVADA DE LA CALIFICACION	1,154	Capital social	70,000
CARTERA DE CREDITO (NETO)	140,694	Incremento por actualización del capital social	3,058
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	41,188	Aportaciones para futuros aumentos de capital	12,812
MENOS : ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	962	Prima en venta de acciones	16
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	40,226	CAPITAL GANADO	16,247
BIENES ADJUDICADOS	-	Reservas de capital	4,990
Inmuebles Adjudicados	-	Resultados de ejercicios anteriores	13,199
INVENTARIO DE MERCANCIAS	8,922	Remediones por beneficios definidos a los emp	(2,958)
INMUEBLES MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	4,920	Resultado neto	1,016
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	391		
OTROS ACTIVOS	9,367		
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	1,394		
otros activos	7,973		
TOTAL ACTIVO	325,769	TOTAL PASIVO MAS CAPITAL CONTABLE	325,769

CUENTAS DE ORDEN

Intereses dev no cobrados deriv de cartera de credito vencida	92
Otras cuentas de registro	157,665

"El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre de 2020 es de \$ 70'000
Capital Neto al 31 de Diciembre de 2020 \$ 100,487
Indice de capitalizacion 55.39%

"El presente Balance General , se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65 ,67 Y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la union de credito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

SR. SERGIO ALFONSO CABALLERO LABARDA
DIRECTOR GENERAL

ING. NORBERTO ESCALANTE GODOY
GERENTE

L.C. REYNA DEL CARMEN LOPEZ COTA
CONTADOR

ING. LUIS HORACIO MONDACA NIEBLAS
COMISARIO



UNION DE CREDITO AGRICOLA DE HUATABAMPO, S.A. DE C.V.

AGUSTIN DE ITURBIDE SIN NUMERO TELS (647) 426-01-10 Y 426-08-99
HUATABAMPO, SONORA.

**ESTADO DE RESULTADOS DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2020.
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)**

INGRESOS POR INTERESES		26,933
GASTOS POR INTERESES		16,788
MARGEN FINANCIERO		10,145
Estimación preventiva para riesgos crediticios		713
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		9,432
Comisiones y tarifas cobradas	1,882	
Comisiones y tarifas pagadas	54	
Resultado por intermediación		
Otros ingresos (egresos) de la operación	4,048	
Gastos de Administración	14,054	8,178
RESULTADO DE LA OPERACION		1,254
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		1,254
Impuestos a la Utilidad Causados		320
Impuestos a la Utilidad Diferidos		82
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		1,016
RESULTADO NETO		1,016
Indice de capitalizacion	55.39%	

pagina de correo electronico de la cnbv <http://www.gob.mx/cnbv>
www.ucah.com/informacion-financiera/

pagina web entidad www.ucah.com

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO ,DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE ENCONTRANDOSE REFLEJADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO DURANTE EL PERIODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINSTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

SR. SERGIO ALONSO CABALLERO LAGARDA
DIRECTOR GENERAL

ING. NORBERTO ESCALANTE GODDY
GERENTE

L.C. REYNA DEL CARMEN LOPEZ COFA
CONTADOR

ING. LUIS HORACIO MONDACA NIEBLAS
COMISARIO