



UNION DE CREDITO AGRICOLA DE HUATABAMPO, S.A. DE C.V.

AGUSTIN DE ITURBIDE SIN NUMERO TELS (647) 426-01-10 Y 426-08-99
HUATABAMPO, SONORA.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 (Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	6,691	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	230,904
INVERSIONES EN VALORES	108,500	De corto plazo	199,576
Títulos disponibles para la venta	108,500	De largo plazo	31,328
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	52,556
Créditos Comerciales sin garantía	4,256	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	50,453
Créditos Comerciales documentados con garantía inmobiliaria	176,161	Proveedores	1
Créditos Comerciales documentados con otras garantías	710	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	2,102
Créditos diferidos		Créditos diferidos	2,102
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VIGENTE	181,127		
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		TOTAL PASIVO	283,460
Créditos vencidos comerciales			
Créditos Comerciales sin garantía	79		
Créditos Comerciales documentados con garantía inmobiliaria	823		
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	902	CAPITAL CONTABLE	104,942
MENOS :			
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS DERIVADA DE LA CALIFICACION	1,602	CAPITAL CONTRIBUIDO	97,295
CARTERA DE CREDITO (NETO)	180,427	Capital social	120,000
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	56,295	Capital social no exhibido	(25,779)
MENOS : ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	432	Incremento por actualización del capital social	3,058
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	55,863	Prima en venta de acciones	16
BIENES ADJUDICADOS	-	CAPITAL GANADO	7,647
Inmuebles Adjudicados	-	Reservas de capital	5,130
INVENTARIO DE MERCANCIAS	19,959	Resultados de ejercicios anteriores	2,666
INMUEBLES MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	4,555	Remediones por beneficios definidos a los emp	(2,578)
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	1,523	Resultado neto	2,429
OTROS ACTIVOS	10,884		
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	1,896		
otros activos	8,988		
TOTAL ACTIVO	388,402	TOTAL PASIVO MAS CAPITAL CONTABLE	388,402

CUENTAS DE ORDEN

Intereses dev no cobrados deriv de cartera de credito vencida	58
Otras cuentas de registro	177,837

"El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre de 2021 es de \$ 94'221
Capital Neto al 31 de Diciembre de 2021 \$ 102,267
Indice de capitalización 44.66%

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la union de credito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

SR. SERGIO ALFONSO CABALLERO LAGARDA
DIRECTOR GENERAL

ING. NORBERTO ESCALANTE GODOY
GERENTE

L.C. REYNA DEL CARMEN LOPEZ COTA
CONTADOR

ING. LUIS HORACIO MONDACA NIEBLAS
COMISARIO

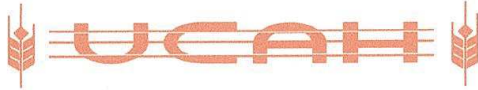
pagina de correo electronico de la cnbv

<http://www.gob.mx/cnbv>

pagina web entidad

www.ucah.com

www.ucah.com/informacion-financiera/



UNION DE CREDITO AGRICOLA DE HUATABAMPO, S.A. DE C.V.

AGUSTIN DE ITURBIDE SIN NUMERO TELS (647) 426-01-10 Y 426-08-99
HUATABAMPO, SONORA.

ESTADO DE RESULTADOS DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2021.
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Table with financial data including Ingresos por intereses (18,809), Gastos por intereses (11,374), Margen financiero (7,435), and Resultado neto (2,429).

pagina de correo electronico de la cnbv http://www.gob.mx/cnbv

www.ucah.com/informacion-financiera/

pagina web entidad www.ucah.com

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES...

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINSTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

SR. SERGIO ALFONSO CABALLERO LAGARDA
DIRECTOR GENERAL

ING. NORBERTO ESCALANTE GODOY
GERENTE

L.C. REYNA DEL CARMEN LOPEZ COTA
CONTADOR

ING. LUIS HORACIO MONDACA NIEBLAS
COMISARIO