



UNION DE CREDITO AGRICOLA DE HUATABAMPO, S.A. DE C.V.

AGUSTIN DE ITURBIDE SIN NUMERO TELS (647) 426-01-10 Y 426-08-99
HUATABAMPO, SONORA.

BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2021
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	7,448	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	264,412
INVERSIONES EN VALORES	128,000	De corto plazo	236,652
Títulos disponibles para la venta	128,000	De largo plazo	27,760
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	40,984
Créditos Comerciales sin garantía	7,464	Participación de los trabajadores en las utilidades	78
Créditos Comerciales documentados con garantía inmobiliaria	222,233	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	40,757
Créditos Comerciales documentados con otras garantías	2,472	Proveedores	149
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VIGENTE	232,169	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	1,161
		Créditos diferidos	1,161
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		TOTAL PASIVO	306,557
Créditos vencidos comerciales			
Créditos Comerciales sin garantía	172		
Créditos Comerciales documentados con garantía inmobiliaria	413		
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	585	CAPITAL CONTABLE	101,045
MENOS :		CAPITAL CONTRIBUIDO	97,295
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS DERIVADA DE LA CALIFICACION	1,688	Capital social	120,000
CARTERA DE CREDITO (NETO)	231,066	Capital social no exhibido	(25,779)
		Incremento por actualización del capital social	3,058
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	20,579	Prima en venta de acciones	16
MENOS : ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	432	CAPITAL GANADO	3,750
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	20,147	Reservas de capital	4,990
		Resultados de ejercicios anteriores	2,806
BIENES ADJUDICADOS	-	Remediones por beneficios definidos a los emp	(2,958)
Inmuebles Adjudicados	-	Resultado neto	(1,088)
INVENTARIO DE MERCANCIAS	6,390		
INMUEBLES MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	4,827	TOTAL CAPITAL CONTABLE	101,045
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	391		
OTROS ACTIVOS	9,333		
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	1,360		
otros activos	7,973		
TOTAL ACTIVO	407,602	TOTAL PASIVO MAS CAPITAL CONTABLE	407,602

CUENTAS DE ORDEN

Intereses dev no cobrados deriv de cartera de credito vencida	115
Otras cuentas de registro	246,915

"El saldo histórico del capital social al 31 de Marzo de 2021 es de \$ 94'221
Capital Neto al 31 de Marzo de 2021 \$ 99,418
Indice de capitalizacion 35.25%

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 Y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la union de credito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

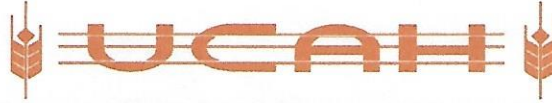
El presente Balance General fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

SR. SERGIO ALFONSO CABALLERO LAGARDA
DIRECTOR GENERAL

ING. NORBERTO ESCALANTE GODOY
GERENTE

L.C. REYNA DEL CARMEN LOPEZ COTA
CONTADOR

ING. LUIS FRANCISCO MONDACA NIEBLAS
COMISARIO



UNION DE CREDITO AGRICOLA DE HUATABAMPO, S.A. DE C.V.

AGUSTIN DE ITURBIDE SIN NUMERO TELS (647) 426-01-10 Y 426-08-99
HUATABAMPO, SONORA.

**ESTADO DE RESULTADOS DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DEL 2021.
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)**

INGRESOS POR INTERESES		6,067
GASTOS POR INTERESES		4,009
MARGEN FINANCIERO		2,058
Estimación preventiva para riesgos crediticios		539
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		1,519
Comisiones y tarifas cobradas	17	
Comisiones y tarifas pagadas	466	
Resultado por intermediación		
Otros ingresos (egresos) de la operación	741	
Gastos de Administración	2,899	2,607
RESULTADO DE LA OPERACION		(1,088)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		(1,088)
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		(1,088)
RESULTADO NETO		(1,088)
Indice de capitalizacion	35.25%	

pagina de correo electronico de la cnbv <http://www.gob.mx/cnbv>
www.ucah.com/informacion-financiera/

pagina web entidad www.ucah.com

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE ENCONTRANDOSE REFLEJADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO DURANTE EL PERIODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

SR. SERGIO ALFONSO CABALLERO LAGARDA
DIRECTOR GENERAL

ING. NORBERTO ESCALANTE GODOY
GERENTE

L.C. REYNA DEL CARMEN LOPEZ COTA
CONTADOR

ING. LUIS HORACIO MONDACA NIEBLAS
COMISARIO