



# UNION DE CREDITO AGRICOLA DE HUATABAMPO, S.A. DE C.V.

AGUSTIN DE ITURBIDE SIN NUMERO TELS (647) 426-01-10 Y 426-08-99  
HUATABAMPO, SONORA.

## BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020 (Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	12,481	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	72,772
INVERSIONES EN VALORES	117,000	De corto plazo	52,295
Títulos disponibles para la venta	117,000	De largo plazo	20,477
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	38,789
Créditos Comerciales sin garantía	4,116	Acreeedores diversos y otras cuentas por pagar	38,640
Créditos Comerciales documentados con garantía inmobiliaria	18,364	Proveedores	149
Créditos Comerciales documentados con otras garantías	3,242		-
<b>TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>	<b>25,722</b>	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>111,561</b>
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		CAPITAL CONTABLE	105,361
Créditos vencidos comerciales		CAPITAL CONTRIBUIDO	85,886
Créditos Comerciales documentados con garantía inmobiliaria	708	Capital social	70,000
<b>TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>	<b>708</b>	Incremento por actualización del capital social	3,058
MENOS :		Aportaciones para futuros aumentos de capital	12,812
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS DERIVADA DE LA CALIFICACION	594	Prima en venta de acciones	16
CARTERA DE CREDITO (NETO)	25,836	CAPITAL GANADO	19,475
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	11,444	Reservas de capital	4,990
MENOS : ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	962	Resultados de ejercicios anteriores	13,199
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	10,482	Remediones por beneficios definidos a los emp	(2,643)
BIENES ADJUDICADOS	-	Resultado neto	3,929
INVENTARIO DE MERCANCIAS	36,844	<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>	<b>105,361</b>
INMUEBLES MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	5,014		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	309		
OTROS ACTIVOS	8,955		
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	1,482		
otros activos	7,473		
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>216,922</b>	<b>TOTAL PASIVO MAS CAPITAL CONTABLE</b>	<b>216,922</b>

### CUENTAS DE ORDEN

Intereses dev no cobrados deriv de cartera de credito vencida	72
Otras cuentas de registro	55,722

"El saldo histórico del capital social al 30 de Septiembre de 2020 es de \$ 70'000  
Capital Neto al 30 de Septiembre de 2020 \$ 103,769  
Indice de capitalizacion 195.97%

"El presente Balance General , se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65 ,67 Y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la union de credito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

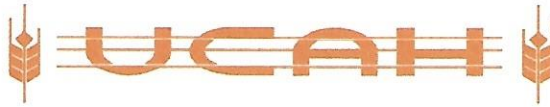
El presente Balance General fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

SR. SERGIO ALFONSO CABALLERO LAGARDA  
DIRECTOR GENERAL

ING. NORBERTO ESCALANTE GODOY  
GERENTE

L.C. REYNA DEL CARMEN LOPEZ COTA  
CONTADOR

ING. LUIS HORACIO MONDACA NIEBLAS  
COMISARIO



**UNION DE CREDITO AGRICOLA DE HUATABAMPO, S.A. DE C.V.**

AGUSTIN DE ITURBIDE SIN NUMERO TELS (647) 426-01-10 Y 426-08-99  
HUATABAMPO, SONORA.

**ESTADO DE RESULTADOS DEL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2020.  
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)**


INGRESOS POR INTERESES		24,005
GASTOS POR INTERESES		14,313
MARGEN FINANCIERO		9,692
Estimación preventiva para riesgos crediticios		153
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		9,539
Comisiones y tarifas cobradas	1,882	
Comisiones y tarifas pagadas	35	
Resultado por intermediación		
Otros ingresos (egresos) de la operación	1,009	
Gastos de Administración	8,466	5,610
RESULTADO DE LA OPERACION		3,929
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		3,929
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		3,929
RESULTADO NETO		3,929
Indice de capitalizacion	195.97%	

pagina de correo electronico de la cnbv <http://www.gob.mx/cnbv>  
[www.ucah.com/informacion-financiera/](http://www.ucah.com/informacion-financiera/)


pagina web entidad [www.ucah.com](http://www.ucah.com)

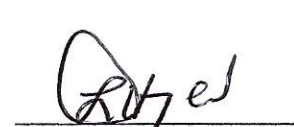
EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE ENCONTRANDOSE REFLEJADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO DURANTE EL PERIODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

  
SR. SERGIO ALFONSO CABALLERO LAGARDA  
DIRECTOR GENERAL

  
ING. NORBERTO ESCALANTE GODOY  
GERENTE

  
L.C. REYNA DEL CARMEN LOPEZ COTA  
CONTADOR

  
ING. LUIS HORACIO MONDACA NIEBLAS  
COMISARIO